

# MAYA

L'AGENCE IMMOBILIERE FAMILIALE

160 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Est

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine,

Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Sainte-Maxime

Appartement en rez-de-jardin, à Sainte-Maxime, aux Coteaux du Préconil. Il offre une configuration idéale, avec une chambre, une salle de douche, une kitchenette ouverte sur la pièce à vivre et une loggia fermée et accès au jardin. Quelques travaux de rénovation sont à prévoir. Une place de parking est incluse. Vous pourrez profiter de la piscine et des tennis de la résidence. A voir rapidement!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 140 €

Bien en copropriété

160 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 577V11550A - Mandat n°0048



Agence Maya - 6, rue de Verdun - 83120 Sainte Maxime

Tél: 33 (0)4 94 49 20 48 - [contact@agencemaya.com](mailto:contact@agencemaya.com)

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, Montant de 120 000 € - Document non contractuel