

# MAYA

L'AGENCE IMMOBILIERE FAMILIALE

450 000 €

Achat maison  
4 pièces  
Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 520 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraichir

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme, Chambre de plain-pied

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison Le Plan-de-la-Tour

Située à 3 minutes du centre du village du Plan de la Tour, offrant une vue imprenable sur le village, maison indépendante de 85m<sup>2</sup> éditée sur une parcelle en restanque de 512 m<sup>2</sup> offrant un beau double séjour, cuisine indépendante avec espace salle à manger, deux chambres avec chacune leur salle de douches, grande terrasse avec jacuzzi. Bien distribuée, beaux volumes, fonctionnelle, rafraichissement à prévoir... Très rare au Plan de la Tour !!!

Frais et charges :

450 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 577V11681M - Mandat n°0047



Agence Maya - 6, rue de Verdun - 83120 Sainte Maxime

Tél: 33 (0)4 94 49 20 48 - [contact@agencemaya.com](mailto:contact@agencemaya.com)

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, Montant de 120 000 € - Document non contractuel