

# MAYA

## L'AGENCE IMMOBILIERE FAMILIALE

420 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 55 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 488 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1960**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Arafraîchir**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Buanderie, Double vitrage, Calme,  
Chambre de plain-pied, Piscinable

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : G**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : C**

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison Sainte-Maxime

En centre-ville de Sainte Maxime sur terrain de 480 m<sup>2</sup>, charmante maison indépendante d'environ 60m<sup>2</sup> offrant : séjour avec cuisine américaine, 3 chambres dont 1 indépendante avec point d'eau, salle d'eau, buanderie, terrasse, barbecue et 2 parkings. Vue dégagée, sans vis-à-vis, très bien située.

Frais et charges :

420 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 577V11613M - Mandat n°5918



Agence Maya - 6, rue de Verdun - 83120 Sainte Maxime

Tél: 33 (0)4 94 49 20 48 - [contact@agencemaya.com](mailto:contact@agencemaya.com)

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, Montant de 120 000 € - Document non contractuel