

# MAYA

## L'AGENCE IMMOBILIERE FAMILIALE

195 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Climatisation,  
Volets roulants électriques, Parc

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**



### Appartement Les Issambres

Aux Issambres, proche de la mer, appartement 3 pièces de 64m<sup>2</sup> avec cuisine indépendante, séjour salon donnant sur balcon, dégagement avec placards, wc, salle de bains + douches, 2 chambres et 1 dressing, 1 place de parking privée. Résidence privée donnant sur les collines.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 195 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 577V11541A - Mandat n°0034

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Maya - 6, rue de Verdun - 83120 Sainte Maxime

Tél: 33 (0)4 94 49 20 48 - [contact@agencemaya.com](mailto:contact@agencemaya.com)

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, Montant de 120 000 € - Document non contractuel