

MAYA

L'AGENCE IMMOBILIERE FAMILIALE

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Année construction : 2017

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle
thermodynamique

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine,
Climatisation, Domotique, Volets
roulants électriques, Parc

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

05/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement Sainte-Maxime

Magnifique T3 de 65 m², situé dans un secteur calme à Sainte-Maxime, dans une résidence d, neuve datant de 2017 sur deux étages avec ascenseur. Cet appartement d'exception, situé au dernier étage du bâtiment, offre une vue dégagée et une exposition plein sud. Il dispose d'une cuisine américaine équipée et bénéficie d'un chauffage individuel par climatisation réversible, d'une production d'eau chaude individuelle thermodynamique et d'une excellente prestation intérieure. En outre, l'appartement possède une agréable terrasse de 13 m², deux chambres lumineuses, une salle de douche et un WC. Pour plus de confort, une place de parking est incluse dans la prestation. Profitez également des avantages d'une résidence sécurisée avec piscine, parc et équipée de domotique. Le double vitrage et les volets roulants électriques assurent une parfaite isolation.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 600 €

Bien en copropriété

Réf. : 577V11593A - Mandat n°0070



Agence Maya - 6, rue de Verdun - 83120 Sainte Maxime

Tél: 33 (0)4 94 49 20 48 - contact@agencemaya.com

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, Montant de 120 000 € - Document non contractuel