

# MAYA

## L'AGENCE IMMOBILIERE FAMILIALE

600 000 €

**Achat appartement**

**Surface : 61 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2021**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Demi-luxe**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme,  
Porte blindée, Climatisation, Volets  
roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



### Appartement Sainte-Maxime

Appartement duplex, centre-ville . Il s'agit d'un 3 pièces avec 2 chambres à l'étage. La surface habitable est de 61m<sup>2</sup> avec un balcon de 3m<sup>2</sup> exposé sud est et aperçu mer. La cuisine est aménagée et équipée. Climatisation et volets électriques. 2 grandes chambres avec salle de douches, salle de bains, et toilettes séparées. L'appartement possède un garage en sous-sol.

Frais et charges :

Bien en copropriété

600 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 577V11586A - Mandat n°0067



Agence Maya - 6, rue de Verdun - 83120 Sainte Maxime

Tél: 33 (0)4 94 49 20 48 - [contact@agencemaya.com](mailto:contact@agencemaya.com)

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, Montant de 120 000 € - Document non contractuel