

# MAYA

## L'AGENCE IMMOBILIERE FAMILIALE

890 000 €

**Achat villa**

**6 pièces**

**Surface : 160 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1629 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2005**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Buanderie, Portail automatique,  
Arrosage automatique, Double  
vitrage, Calme, Chambre de plain-  
pied, Piscine

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



### Villa Le Plan-de-la-Tour

Villa de plain-pied, à 10 min du centre du village de Plan de la Tour, se composant d'une entrée, beau séjour avec poêle, cuisine indépendante, mais avec vue sur le séjour, 4 chambres dont une parentale avec sa salle de douches, toilettes, buanderie cellier, une salle de bains, une salle douches. Belle piscine chauffée avec son rideau. Boulodrome, dépendance.

Frais et charges :

890 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 577V11678M - Mandat n°6000



Agence Maya - 6, rue de Verdun - 83120 Sainte Maxime

Tél: 33 (0)4 94 49 20 48 - [contact@agencemaya.com](mailto:contact@agencemaya.com)

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, Montant de 120 000 € - Document non contractuel