



2 750 000 €

**Achat maison contemporaine**

**9 pièces**

**Surface : 300 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 3200 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Exceptionnel**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Pool house, Buanderie, Portail automatique, Arrosage automatique, Double vitrage, Calme, Chambre de plain-pied, Piscine

7 chambres

2 terrasses

6 salles de douche

6 toilettes

1 garage

6 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/09/2023 - Prix T.T.C



## Maison contemporaine Le Plan-de-la-Tour

Plan de la Tour, superbe propriété au centre du village, sur un terrain d'environ 3 200 m<sup>2</sup> accueillant la maison principale, maison d'amis 2 chambres, 2SDD, piscine chauffée de 14x7, grand pool house avec très belle décoration, climatisation totale. Energie B / Climat A La maison principale se compose dans large séjour, grande cuisine entièrement aménagée, ainsi que 3 chambres, 2 SDD, dressings. A l'étage, 1 chambre de maitre avec dressing, SDD et terrasse, 1 chambre avec SDD et dressing. Prestation et décoration haut de gamme.

Frais et charges :

2 750 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 577V11649M - Mandat n°5964

